

5.1.4 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 14. den po doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.

5.1.5 Uplatnění kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.

## 5.2 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

5.2.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

---

### 6.1 Pověření zástupci ve věcech technických.

6.1.1 Zástupce objednatele pověřeným kontrolou provedených prací co do rozsahu, harmonogramu, kvality prací, co do kvality materiálů subdodávek a doplňků díla, kontroly soupisu provedených prací (dále jen „TDI“) bude uveden v předávacím protokolu o předání a převzetí staveniště a ve stavebním deníku.

6.1.2 Zástupcem objednatele pro jednání ve věcech technických – stavební dozor, bude :

- Jaroslav Mittelbach (Ing. Antonín Janča)

6.1.3. Zástupcem objednatele pro jednání v otázkách kontroly prací, koordinaci objednatele a zhotovitele  
Ing. Antonín Janča 731 143 017

6.1.3 Zástupcem zhotovitele pověřeným odborným vedením realizace stavby (hlavní stavbyvedoucí) zhotovitele bude: tel: e-mail:  
Jiří Fingerhut 602 211 440

### 6.2 Práva a povinnosti objednatele

6.2.1 Objednatel nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli projektovou dokumentaci, stavební povolení a další nutná povolení a stanoviska úřadů.

6.2.2 **Objednatel se zavazuje, že poskytne místo pro napojení el. energie 220/380 V a vodu pro potřeby zhotovitele, které zhotovitel opatří měřičem energie a vody, přičemž odebranou energii a vodu uhradí zhotovitel.**

6.2.3 Objednatel bude reagovat na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku a připojí k nim své stanovisko do 3 pracovních dnů od prokazatelné výzvy zhotovitele, např. e-mailem.

6.2.4 Objednatel se zavazuje dostavit se na základě výzvy zhotovitele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

6.2.5 Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí díla, bude-li vyzván v souladu s odst. 8.1.2.

6.2.6 Objednatel zajistí v případě následné reklamace v době záruky zhotoviteli přístup do objektu.

6.2.7 Objednatel je oprávněn průběžně a formou kontrolních dnů minimálně 1x za 14 dnů kontrolovat provádění díla sám a také prostřednictvím TDI.

6.2.8 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a neprodlené odstranění zjištěných vad

6.2.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je