

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

---

- 4.3** Objednatel **nebude** poskytovat zálohy.
- 4.4** Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací skutečně provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.5** Faktura bude mít lhůtu splatnosti 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla. Ke každé jednotlivé faktuře bude předložen Soupis prací dle čl. 4.4. , který musí obsahovat seznam skutečně provedených prací včetně jejich ocenění a podpisů oprávněných zástupců obou smluvních stran. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- Objednatel bude hradit každý daňový doklad ve výši 100% fakturované ceny, včetně DPH
- 4.6 Finanční záruka**
- Zhotovitel se zavazuje k odeslání finanční záruky ve výši 100 000 Kč, kterou zaplatí na účet objednatele po zaplacení 1 faktury objednatel. Nejdéle do 21 dnů od připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Tato finanční záruka bude vrácena zpět zhotoviteli po vyřešení všech nedostatků a nedodělků po kolaudaci v plné výši. Do 15 dní od doručení žádosti o uvolnění této pozastávky zadavateli
- 4.7 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:**
- označení zhotovitele a objednatele, včetně IČ a DIČ
  - den vystavení a den splatnosti,
  - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
  - fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH)
  - podepsaný soupis prací v souladu s odstavcem 4.4
  - označení díla a čísla smlouvy,
  - razítko a podpis zhotovitele
- 4.8** V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.
- 4.9** V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele) při respektování zákona o DPH a vždy na základě písemné dohody.

## 5 SANKCE

---

### 5.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 5.1.1** Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem předání a převzetí díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.1.2** Zhotovitel je objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků a to ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění drobných vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.
- 5.1.3** V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 5-ti pracovních dnů od jejich nahlášení objednatel, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.